



Câmara Municipal de Duartina

===== CNPJ nº 01.641.765/0001-73 =====

Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabbag

CEP: 17.471-320 – Duartina/SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE DUARTINA

Localização: Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabag, Duartina/SP

ART nº: 28027230211729976

Serviços Preliminares:- Deverá ser fixado em local visível Placa de Obra, conforme orientações do CREA-SP. Conforme planta de demolição as estruturas tais como: pavimento, pilares em concreto armado, alvenaria, deverão ser demolidas e o entulho transportado do local para um ponto identificado pela prefeitura de Duartina. A estrutura de cobertura do estacionamento deverá ser desmontada com todo o cuidado necessário para posterior utilização.

Localção da Obra de Edificação:

Localção convencional da obra, através de gabarito para definição da localização das estacas, blocos e vigas baldrame, obedecendo as medidas e níveis constantes no projeto.

Brocas em Concreto Armado:

Execução de Brocas escavadas mecanicamente ou a trado, com um $h_{\text{médio}}$ em conformidade com as especificações contidas em projeto. Tendo a sua capacidade a compressão de 20 toneladas.

Infraestrutura - Vigas Baldrame:

Escavação mecanizada de solo, profundidade para execução das vigas baldrame; formas das vigas baldrame deverá ser de tábua para concreto em fundação. Será utilizado Armadura do tipo CA-50 para as armaduras longitudinais transversais,



Câmara Municipal de Duartina

===== CNPJ nº 01.641.765/0001-73 =====

Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabbag

CEP: 17.471-320 – Duartina/SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE DUARTINA

Localização: Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabag, Duartina/SP

ART nº: 28027230211729976

conforme projeto. Para a concretagem das vigas deverá ser utilizado Concreto Usinado, $f_{ck} = 25$ Mpa. Sobre a vigas baldrame deverá ser aplicado impermeabilizante do tipo “Vedacit” ou similar e mais pintura com “SiKaTop” ou similar.

Pilares em Concreto Armado:

Deverá ser executado, conforme projeto, pilares em concreto armado com $f_{ck}=25$ Mpa, com armadura do tipo CA-50, conforme informações contidas no projeto.

Vigas de respaldo em Concreto Armado:

Execução de formas em madeira. Será utilizado Armadura do tipo CA-50 com armaduras longitudinais e transversais, conforme projeto. Para a concretagem das vigas deverá ser utilizado Concreto Usinado, $f_{ck} = 25$ Mpa.

Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos:

Fechamento com paredes de 15 cm, espessura acabada conforme projeto com bloco cerâmico 14x14x29 uma vez e 1 vez, assentados sobre argamassa de cimento e areia no traço de 1:2:8 (cimento cal e areia).



Câmara Municipal de Duartina

===== CNPJ nº 01.641.765/0001-73 =====

Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabbag

CEP: 17.471-320 – Duartina/SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE DUARTINA

Localização: Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabag, Duartina/SP

ART nº: 28027230211729976

Laje:

Será executada Laje pré-moldada com EPS para piso, LT-14 (8+6) + armadura adicional, sobrecarga de 100 kg/m², com vãos de até 3,50 metros, capa de concreto fck: 25Mpa, com escoramento com reaproveitamento e ferragem negativa, conforme projeto.

Chapisco nas Alvenaria e Lajes:

Todas as paredes em alvenaria deverão receber chapisco tanto na face interna como externa no traço 1:3 (cimento e areia). Sobre as alvenarias deverá ser executado o emboço e reboco no 1:2:8 (cimento, cal e areia).

Emboço ou Reboco de Lajes Internas e alvenarias:

As lajes e alvenarias receberão emboço e reboco em no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), porém as alvenarias que serão aplicados revestimentos cerâmicos receberão uma camada de emboço e as demais reboco.

Estrutura Metálica – Sustentação da Cobertura:

Para a sustentação da cobertura deverá ser utilizado aço ASTM-36.



Câmara Municipal de Duartina

===== CNPJ nº 01.641.765/0001-73 =====

Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabbag

CEP: 17.471-320 – Duartina/SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE DUARTINA

Localização: Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabag, Duartina/SP

ART nº: 28027230211729976

Coberturas e Fechamentos:

A cobertura deverá ser utilizada telha em cimento reforçado com fio sintético CRFS – perfil ondulado de 8mm. Nos corredores de acesso será utilizado a cobertura em telha em chapa de policarbonato alveolar bronze de 6 mm.

Esquadrias:

As portas de acesso aos WC's, arquivo e DML serão de alumínio, linha comercial na cor branca. As demais portas e janelas deverão ser em vidro temperado simples, com coluna estrutural em alumínio extrudado. O portão atual da garagem deverá ser reformado para um portão com um vão maior de acordo com o projeto de reforma. Na parte frontal da edificação, conforme projeto será instalado vidro temperado de 10 mm conforme projeto.

Instalações de Esgoto e de Água Fria:

Todas as instalações deverão ser executadas de acordo com as especificações das normas da ABNT e da concessionária local. Os materiais deverão ser de primeira qualidade e de primeiro uso, perfeitos obedecendo ao especificado adiante: as tubulações e conexões da instalação de água fria de PVC marrom, rígido soldável, da marca “Tigre” ou similar. Para os pontos de utilização serão empregados conexões de ponta azul com bucha de latão a fim de resistirem às condições mecânicas das torneiras, tubos, ligações, etc. Toda a rede hidráulica será testada antes de rebocar as alvenarias de elevação. O abastecimento de água potável será feito pela SABESP. As tubulações e conexões da instalação de esgoto sanitário



Câmara Municipal de Duartina

===== CNPJ nº 01.641.765/0001-73 =====

Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabbag

CEP: 17.471-320 – Duartina/SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE DUARTINA

Localização: Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabag, Duartina/SP

ART nº: 28027230211729976

serão de PVC branco, rígido soldável, da marca “Tigre” ou similar. Os caimentos deverão ser superiores a 2%, as caixas de passagem deverão ser de alvenaria “devidamente impermeabilizadas com Vedacit”. O esgoto sanitário será ligado à rede de esgoto da SABESP.

Piso cerâmico:

As dependências da edificação tais como: Arquivo, DML, Salas de 01 a 09, corredores de acesso as salas, Sala de Recepção e WC's, será instalado piso do tipo cerâmico esmaltado PEI 4, com dimensões de 50x50cm, assentados sobre argamassa de cimento cola e rejuntados com rejunte de cimento colorido.

Revestimento cerâmico para paredes:

As dependências da edificação tais como: WC's, receberão revestimento cerâmico até o teto, conforme projeto, esmaltado PEI 4, com dimensões de 50x50cm na cor branca, assentados sobre argamassa de cimento cola e rejuntados com rejunte de cimento colorido.

Identificação da Câmara Municipal e Textura acrílica:

Na Fachada Principal deverá em montado em ACM identificação do prédio. Sobre toda a alvenaria, face interna e externa, e teto deverá ser executado pintura em textura acrílica, incluindo o preparo, com a aplicação de 2 demãos.



Câmara Municipal de Duartina

===== CNPJ nº 01.641.765/0001-73 =====

Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabbag

CEP: 17.471-320 – Duartina/SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE DUARTINA

Localização: Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabag, Duartina/SP

ART nº: 28027230211729976

Barras de Apoio para pessoas com mobilidade reduzida:

No WC para portadores de necessidades especiais deverá ser fixado Barras de apoio em aço inoxidável polido diâmetro 3,00 cm, conforme projeto.

Louças e Metais:

Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida:

No WC para portadores de necessidades especiais, deverá ser fixado Bacia sanitária com caixa acoplada, sendo o vaso de louça branca para pessoas com mobilidade reduzida. No WC deverá ser fixado bacia sanitária com caixa acoplada, conforme projeto.

Pia nos sanitários:

Deverá ser instalado, bancadas em granito com lavatório em louça branca.

Instalações Elétricas:

As instalações elétricas deverão ser executadas de acordo com as especificações da ABNT e da Concessionária local (CPFL), ligadas a rede pública de abastecimento. Os materiais empregados serão de primeira qualidade e de primeiro uso; os eletrodutos serão de polietileno corrugados e embutidos nas



Câmara Municipal de Duartina

===== CNPJ nº 01.641.765/0001-73 =====

Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabbag

CEP: 17.471-320 – Duartina/SP

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE DUARTINA

Localização: Avenida Emílio Menechelli, nº 670, Bairro: Vila Salomão Sabag, Duartina/SP

ART nº: 28027230211729976

paredes. As caixas 4x2 serão para os pontos de interruptores, tomadas; as caixas 4x4 serão utilizadas nas lajes para os pontos de luz, embutidas. Os condutores serão de cobre do tipo da marca “Pireli” ou similar; a instalação elétrica será protegida por disjuntores elétricos, um para cada WC e o restante dividido em vários ramais, de acordo com a quantidade de carga utilizada; e com seu devido aterramento.

Limpeza da Obra:

Concluída a obra, esta deverá ser entregue completamente “limpa”, removido todos os detritos, entulhos e com todos os equipamentos testados e funcionando.

Observação: *Todos os procedimentos para execução desta obra, deverão estar em conformidade com as especificações do fornecedor e/ou segundo as normas da ABNT. Durante a execução a empresa contratada será responsável por toda segurança de materiais e pessoas envolvidas, devendo atender as normas Trabalhistas e de segurança.*

Duartina, 2 de fevereiro de 2022.

Eng.º Vagner Alexandre de Magalhães
Responsável Técnico
CREA-SP 5070098352